OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 9 de Junio de 2023 a las 12:26:45 pm

176071155

No. RADICACIÓN: 2023-074-6-4682

NOMBRE DEL SOLICITANTE: SAMUEL COY BECERRA Y OTRO
OFICIO No.: 200 del 04/05/2023 JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL de PAIPA
MATRICULAS: 074-26443
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
DEMANDA	11	1	N	$ 24.600	$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 62259953321
FECHA: 9/06/2023 VALOR PAGADO: $25.100 VALOR DOC.: $45.400
VALOR DERECHOS: $24.600

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 25.100
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 9 de Junio de 2023 a las 12:26:47 pm

176071156

No. RADICACIÓN: 2023-074-1-23690

Asociado al turno de registro: 2023-074-6-4682
MATRICULA: 074-26443
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: SAMUEL COY BECERRA Y OTRO
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 62259953321 FECHA: 9/06/2023 VALOR PAGADO: $20.300 VALOR DOC.: $45.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 20.300
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-26443

Impreso el 16 de Junio de 2023 a las 12:45:45 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: QUEBRADA HONDA
FECHA APERTURA: 24/02/1988 RADICACION: 004740 CON: ESCRITURA DE 04/06/1987
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
LINDEROS ESCRITURA # 361 DE 04-06-87 NOTARIA PAIPA SEGUN DECRETO 1711 DE 06-07-84
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
SAMUEL COY RODRIGUEZ Y ARCADIO COY ROSAS ADQUIRIERON EL PREADIO POR COMPRAVENTA A LA GOBERNACION DE BOYACA, SEGUN ESCRITURA 220 DE FECHA 30-07-1941 DE LA NOTARIA UNICA DE PAIPA, REGISTRADA AL LIBRO 1, FOLIO 431 Y 48 PARTIDAS 1249 Y 102 DE 1941.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION . "VERDEGALES O PE/A DE AGUILA

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-15763

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 31/10/1955 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 301 DEL: 04/10/1955 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 351 TRANSFERENCIA DERECHOS DE CUOTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: COY RODRIGUEZ SAMUEL
A: COY ROSAS CELESTINA X
A: COY ROSAS JOSE DEL CARMEN X
A: COY ROSAS ARCADIO X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 08/05/1962 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 40 DEL: 07/02/1962 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 500
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 611 COMPRAVENTA CUERPO CIERTO TENIENDO SOLO DERECHO DE CUOTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: COY ROSAS JOSE DEL CARMEN
A: COY ROSAS CELESTINA

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 17/12/1987 Radicación 04740
DOC: ESCRITURA 361 DEL: 04/06/1987 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 25.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERCHOS HERENCIALES SOBRE CUOTA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-26443

Impreso el 16 de Junio de 2023 a las 12:45:45 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: COY CARLOS JULIO
A: COY JORGE ENRIQUE

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 10/03/1995** **Radicación 01350**
DOC: OFICIO 079 DEL: 03/03/1995 JUZ.C.MPAL DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO CON ACCION PERSONAL SOBRE DERECHOS HERENCIALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DUE/EZ URIBE ROSA DELIA
A: COY JORGE ENRIQUE

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 05/07/2011** **Radicación 2011-074-6-4693**
DOC: OFICIO 268 DEL: 28/08/1995 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No: 4
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO OFICIO 79/1995
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DUE/EZ URIBE ROSA DELIA
A: COY JORGE ENRIQUE

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 09/06/2023** **Radicación 2023-074-6-4682**
DOC: OFICIO 200 DEL: 04/05/2023 JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD 2023-00061-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: COY BECERRA SAMUEL
DE: OTROS
A: OTROS
A: PERSONAS INDETERMINADAS

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 1 No. corrección: 1 Radicación: C2020-312 Fecha: 28/07/2020
INCLUIDO FOLIO BASE 074-15763, SEGUN ESCRITURA 220/1941, NOTARIA UNICA PAIPA.

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2023-074-1-23690 FECHA:09/06/2023
NIS: JTTY9/ov3n/Z4TNC+xlg7SYm56zyYZy3BWO24DTAHo35s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-26443

Impreso el 16 de Junio de 2023 a las 12:45:45 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
la guarda de la fe pública

Pago a **ORIP Duitama**

DERECHO DE REGISTRO

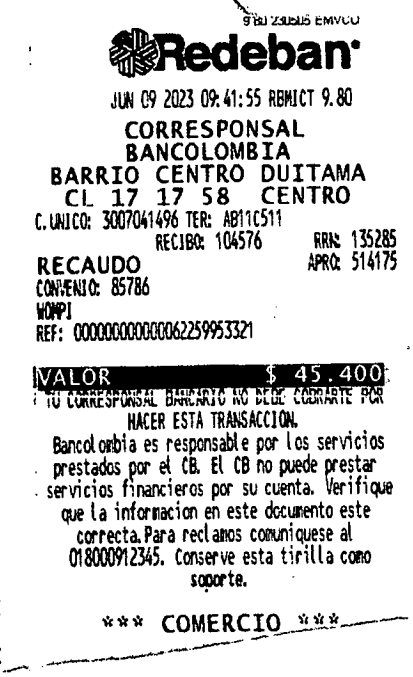
$45.400 COP

Completa el pago



Sigue las instrucciones

Acércate a un **Corresponsal Banca Bancolombia** con los datos mostr continuación y efectúa el pago ant **sábado 10 de junio a las 0:00am**:



Redeban

JUN 09 2023 09:41:55 RBMICT 9.80
CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
BARRIO CENTRO DUITAMA
CL 17 17 58 CENTRO
C.UNICO: 3007041496 TER: AB11C511
RECIBO: 104576 RRN: 135285
RECAUDO APRO: 514175
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 0000000000000062259953321

VALOR $ 45.400
TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.
Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** COMERCIO ***

Datos para el pago

Número de convenio 85786

Referencia de pago 62259953321

PAGOS SEGUROS POR Wompi

L-4881
$45.400

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL
PAIPA BOYACÁ – CALLE 24 No. 20-49
j02pmpaipa@cendoj.ramajudicial.gov.co

Oficio civil No. 200
Mayo 4 de 2023

SEÑOR
JEFE OFICINA DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA - BOYACÁ
documentosregistroduitama@supernotariado.gov.co

Referencia:	Proceso de Pertenencia
Radicado:	155164089002-2023-00061-00
Demandante:	Samuel Coy Becerra y otros
Demandado:	Personas Indeterminadas y otros.

AL DAR RESPUESTA AL PRESENTE FAVOR CITAR LA REFERENCIA DEL PROCESO ALUDIDO, AGRADEZCO NO SE DE RESPUESTA CON EL NUMERO DEL OFICIO.

Atentamente me permito comunicarle que por auto de fecha veintisiete (27) de abril del corriente año se admitió la demanda de la referencia; por lo que me permito solicitarle comedidamente se sirva inscribir la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria **No. 074-26443**
Datos del inmueble:

Predios denominados la *"La Vega"*, *"EL Huche"* y *"la Esperanza"* predios que hacen parte de uno de mayor extensión denominado *"El Verdegal", ubicados en la Vereda de Pastoreros de la Jurisdicción del municipio de Paipa – Boyacá,* identificado con número de matrícula **074-26443**. de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama, ubicado en la jurisdicción del Municipio de Paipa.

Cordialmente,

JAIRO RAMIREZ MONICA
SECRETARIO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 16 de Junio de 2023 a las 12:30:22 pm

Con el turno 2023-074-6-4682 se calificaron las siguientes matrículas:
074-26443

Nro Matricula: 074-26443

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: QUEBRADA HONDA TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION . "VERDEGALES O PE/A DE AGUILA

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 09/06/2023 Radicación 2023-074-6-4682
DOC: OFICIO 200 DEL: 04/05/2023 JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACIÓN: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD. 2023-00061-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: COY BECERRA SAMUEL
DE: OTROS
A: OTROS
A: PERSONAS INDETERMINADAS

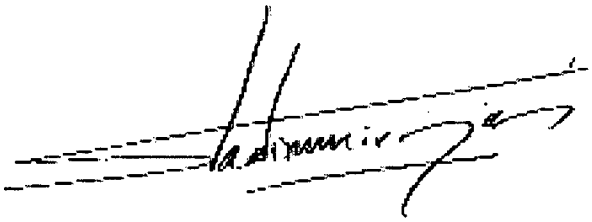
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 86943